



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2024 № 1696

**О внесении изменений в постановление
Администрации городского округа Похвистнево
от 09.10.2015 № 1486 «Об утверждении
муниципальной программы «Стимулирование
развития жилищного строительства в городском округе
Похвистнево Самарской области» на 2016-2026 годы»**

Руководствуясь постановлением Администрации городского округа Похвистнево Самарской области от 04.12.2024 №1567 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись, лимиты бюджетных обязательств и муниципальные программы городского округа Похвистнево для завершения 2024 финансового года», ст. 23 Устава городского округа Похвистнево Самарской области, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Похвистнево от 09.10.2015 № 1486 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Похвистнево Самарской области» на 2016-2026 годы» (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

| | |
|--|---|
| «Объемы и источники финансирования программных мероприятий | Общий объем финансирования Программы составляет 695348,973 тыс.руб., в том числе: в 2016 году – 2768,72 тыс. руб., из них: - городской бюджет – 2768,72 тыс.руб.; в 2017 году – 1710,135 тыс.руб., из них: - городской бюджет – 1710,135 тыс.руб.; в 2018 году - 27014,085 тыс.руб., из них: - городской бюджет – 4545,095 тыс.руб., - областной бюджет – 22468,990 тыс.руб. |
|--|---|

в 2019 году – 19115,281 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 1615,281 тыс.руб.,
- внебюджетные средства – 17500,0 тыс.руб.;

в 2020 году – 117868,455 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 2368,455 тыс.руб.,
- внебюджетные средства – 115500,0 тыс.руб.;

в 2021 году – 63168,421 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 3216,421 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 59952,0 тыс.руб.

в 2022 году – 94367,878 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 2627,878 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 91740,0 тыс.руб.,

в 2023 году – 116947,998 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 3463,998 тыс.руб.
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 113484,0 тыс.руб.

в 2024 году – 90538,0 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 3142,0 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 87396,0 тыс.руб.

в 2025 году – 84850,0 тыс.руб., из них:
- областной бюджет – 4350,0 тыс.руб.,
- городской бюджет – 5000,0 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) – 75500,0 тыс.руб.,

в 2026 году - 77000,0 тыс.руб., из них:
- городской бюджет – 1500,0 тыс.руб.,
- внебюджетные средства (предполагаемые средства) - 75500,0 тыс.руб.».

1.2. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов

И.Б. Панова 25128

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 27.12. 2024 г. № 7696

Приложение №2
к муниципальной программе "Стимулирование развития
жилищного строительства в городском округе Похвистнево
Самарской области" на 2016 - 2026 годы

Перечень мероприятий и финансовое обеспечение Программы на 2016-2026 годы

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Финансовые ресурсы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------------|----------------------------------|-------|------|----------|----------|-----------|------|------|------|------|------|------|
| | | | Итого | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Цель. Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан. | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажной застройки. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Разработка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево (в новой редакции) | 2016 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 301,5 | 301,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | городской бюджет | | 301,5 | 301,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Разработка проекта межевания микрорайона «Западный» | 2016 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 15,00 | 15,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | городской бюджет | | 15,00 | 15,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 1.3. | Внесение изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области | 2019-2020 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего, в том числе: | | 2871,792 | 0 | 0 | 0 | 1435,896 | 1435,896* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | стоимость объекта | | 1435,896 | 0 | 0 | 0 | 1435,896 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | *переходящие с 2019 года | | 1435,896 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1435,896 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | городской бюджет | 2871,792 | 0 | 0 | 0 | 1435,896 | 1435,896 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Финансовые ресурсы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------|----------------------------------|------|------|-----------|------|------|--------|--------|------|------|--------|------|
| | | | Итого | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1.4. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области | 2021-2022 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего, в том числе: | | 850,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 425,00 | 425,0* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | стоимость объекта | | 425,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 425,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *переходящие с 2021 года | | 425,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 425,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | городской бюджет | | 850,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 425,00 | 425,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. | Корректировка проектной документации по объекту капитального строительства "Коммунальная инфраструктура микрорайона "Венера" (район ул. Молодежная) | 2025 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 3500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500,0 | 0 |
| | городской бюджет | | 3500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500,0 | 0 |
| Задача 2. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Строительство сетей водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения по объекту «Коммунальная инфраструктура микрорайона «Венера» (район ул. Молодежная) городского округа Похвистнево Самарской области» | 2018 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 23651,569 | 0 | 0 | 23651,569 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | областной бюджет | | 22468,99 | 0 | 0 | 22468,990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | городской бюджет | | 1182,579 | 0 | 0 | 1182,579 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. | Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок, расположенный в микрорайоне "Южный" | 2021 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего, в том числе: | | 90,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 45,00 | 45,0* | 0 | 0 | 0 | 0 |

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Финансовые ресурсы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | |
|------------------|--|-----------------|----------------------------------|------|------|------|------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | | Итого | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| | стоимость объекта | | 45,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 45,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *переходящие с 2021 года | | 45,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 45,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | городской бюджет | | 90,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 45,00 | 45,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. | Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории на земельный участок, расположенный по ул.Калинина, 4 в поселке Октябрьский городского округа Похвистнево | 2022 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 38,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | городской бюджет | | 38,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38,00 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4. | Проведения комплексного анализа современного состояния градостроительного зонирования городского округа Похвистнево Самарской области | 2023-2024 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего, в том числе: | | 1000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500,00 | 500,0* | 0 | 0 |
| | стоимость объекта | | 500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| | *переходящие с 2023 года | | 500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 500,00 | 0 | 0 |
| городской бюджет | 1000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500,00 | 500,00 | 0 | 0 | | |
| 2.5. | Кадастровые работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории городского округа Похвистнево Самарской области | 2024 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 3100,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,0 | 1500,0 | 1500,0 |
| | городской бюджет | | 3100,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,0 | 1500,0 | 1500,0 |
| 2.6. | Подготовка проекта внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области | 2024 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500,00 | 0 | 0 |

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Финансовые ресурсы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------------|-----------------|----------------------------------|------|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | | | Итого | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 5.1.1 0 | Всего | 2017 | 26132,68 | 0 | 26132,68 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Федеральный бюджет | | 12321,3 | 0 | 12321,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Областной бюджет | | 11378,69 | 0 | 11378,69 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Местный бюджет | | 2432,69 | 0 | 2432,69 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.1 1 | пос. Октябрьский, ул. Калинина, 2д | 2017 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 25806,73 | 0 | 25806,73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Федеральный бюджет | | 12167,62 | 0 | 12167,62 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Областной бюджет | | 11236,77 | 0 | 11236,77 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Местный бюджет | | 2402,34 | 0 | 2402,34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Финансовые средства, указанные в разделе 5.1. предусмотрены в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Повхвистнево Самарской области до 2017 года»

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|-----------|----------|---|---|---|---|----------|----------|----------|---|---|---|---|
| 5.2. | Строительство домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года *** | 2021-2023 | | | | | | | | | | | | |
| | ул. Ново-Полевая, 38а | 2021 | 35179,20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35179,20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Газовиков, 15а/1 | 2021 | 35179,20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35179,20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Кооперативная, 39а | 2021 | 43269,74 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 43269,74 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Кооперативная, 55а | 2021 | 18270,43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 18270,43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Кооперативная, 61 | 2021 | 10501,49 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 10501,49 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Ново-Полевая, 85 | 2021 | 17316,10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 17316,10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Ново-Полевая, 87а | 2021 | 7981,43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 7981,43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Мира, 66 | 2021 | 41542,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 41542,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ул. Революционная, 161 | 2022 | 39903,64 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 | 39903,64 | 0 | 0 | 0 | 0 |

** *Финансовые средства являются предполагаемыми и будут учтены при условии утверждения новой программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2017

Задача 6. Ликвидация аварийного жилищного фонда, расселенного в рамках реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------------|-------------|-----------|----------|----------|----------|---|---------|----------|----------|--------|--------|---|---|
| 6.1. | Снос аварийных жилых домов | 2016- | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | 2018, 2020- | 14239,784 | 1461,578 | 1028,576 | 3237,544 | 0 | 893,268 | 1757,806 | 1955,012 | 2114,0 | 1792,0 | 0 | 0 |
| | Городской бюджет | 2024 | 14239,784 | 1461,578 | 1028,576 | 3237,544 | 0 | 893,268 | 1757,806 | 1955,012 | 2114,0 | 1792,0 | 0 | 0 |

Задача 7. Выполнение мероприятий по поддержанию существующего жилищного фонда в нормативно-техническом состоянии.

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Финансовые ресурсы (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | |
|-------|---|-----------------|----------------------------------|---------|----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|----------|----------|----------|
| | | | Итого | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| | Всего | | 35,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Городской бюджет | | 35,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.16. | Обследование технического состояния основных строительных конструкций МКД г.о. Похвистнево | 2023-2024 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 500,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 250,0 | 250,0* | 0 | 0 |
| | стоимость объекта | | 250,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 250,0 | 0,0 | 0 | 0 |
| | *переходящие с 2023 года | | 250,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 250,0 | 0 | 0 |
| | Городской бюджет | | 500,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 250,0 | 250,0 | 0 | 0 |
| 7.17. | Ремонт жилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д.61, блок 7 | 2023 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего | | 599,998 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 599,998 | 0 | 0 | 0 |
| | Городской бюджет | | 599,998 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 599,998 | 0 | 0 | 0 |
| | Общий объем финансирования мероприятий, в том числе: | | 695348,973 | 2768,72 | 1710,135 | 27014,085 | 19115,281 | 117868,455 | 63168,421 | 94367,878 | 116947,998 | 90538,0 | 84850,0 | 77000,0 |
| | Областной бюджет | 2016-2026 | 26818,990 | 0 | 0 | 22468,99 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4350,0 | 0 |
| | Городской бюджет | | 31957,983 | 2768,72 | 1710,135 | 4545,095 | 1615,281 | 2368,455 | 3216,421 | 2627,878 | 3463,998 | 3142,000 | 5000,0 | 1500,0 |
| | Внебюджетные средства (предполагаемые средства) | | 636572,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17500,00 | 115500,00 | 59952,00 | 91740,00 | 113484,00 | 87396,00 | 75500,00 | 75500,00 |