



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2020 № 1139

**Об утверждении Положения о
порядке подготовки планов реализации
документов территориального
планирования городского округа
Похвистнево Самарской области**

В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке подготовки планов реализации документов территориального планирования городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Похвистнево Самарской области Пензина Е.А.

Глава городского округа

С.П. Попов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 06.11.2020 № 1139

**Положение о порядке подготовки планов реализации
документов территориального планирования городского округа
Похвистнево Самарской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки планов реализации документов территориального планирования городского округа Похвистнево Самарской области (далее- городской округ).

1.2. Документом территориального планирования городского округа Похвистнево Самарской области является генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Генеральный план).

**2. Порядок подготовки планов реализации документов
территориального планирования**

2.1. Реализация Генерального плана осуществляется на основании плана реализации, утверждаемого Главой городского округа в течение трех месяцев с даты утверждения Генерального плана, путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными Администрацией городского округа Похвистнево и реализуемыми за счет средств городского бюджета: программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры, программой комплексного развития социальной инфраструктуры и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

2.2. В плане реализации Генерального плана содержатся:

2.2.1. решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки или о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2.2.2. сроки подготовки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения, на основании которой определяются или уточняются границы земельных участков для размещения таких объектов;

2.2.3. сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;

2.2.4. финансово-экономическое обоснование реализации Генерального плана.

2.3. В план реализации Генерального плана могут вноситься изменения в связи с подготовкой и принятием местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.