



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2024 № 1070

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205009:8, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10Б

Рассмотрев обращение ИП Маклашова Владимира Вячеславовича от 14.08.2024, руководствуясь 40 статьей Градостроительного кодекса РФ, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 15.11.2023 № 45-225, статьей 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 25.09.2024 в 11 часов 00 минут публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205009:8, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10Б, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны до 3,00 м, с восточной

стороны до 0,00 м., с южной стороны до 1,00 м., с западной стороны до 0,00 м. (далее – Проект).

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ» (Глебова С.Ю.) обеспечить:

2.1. организацию публичных слушаний в городском округе Похвистнево по Проекту;

2.2. направление уведомления о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение;

2.3. оповещение жителей городского округа Похвистнево о начале проведения публичных слушаний по Проекту, а именно: размещение на официальном сайте Администрации городского округа и публикацию в газете «Похвистневский вестник» информации согласно приложению к настоящему постановлению;

2.4. размещение экспозиции Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево www.pohgor.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения;

2.5. подготовку и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний;

2.6. подготовку заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний;

2.7. направление пресс – секретарю Главы городского округа заключения о результатах публичных слушаний по Проекту для опубликования в газете «Похвистневский вестник» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

3. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 04.09.2024 по 23.09.2024, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области (далее – Комиссия), утвержденной постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 08.02.2021 № 117 «Об утверждении порядка и состава деятельности межведомственной комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области», после завершения публичных слушаний обеспечить внесение изменений в Проект с учетом предложений и замечаний.

5. Пресс - секретарю Главы городского округа обеспечить:

5.1. не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликование его в газете «Похвистневский вестник» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево;

5.2. не позднее 10 дней после проведения публичных слушаний опубликовать в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А. Пензина.

Глава городского округа



С.П. Попов

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний

Дата: 04.09.2024

1. Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства и жилищно – коммунального хозяйства» извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205009:8, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Буденного, 10Б, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны до 3,00 м, с восточной стороны до 0,00 м., с южной стороны до 1,00 м., с западной стороны до 0,00 м. (далее – Проект).

2. Информация о Проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях размещена на официальном сайте городского округа Похвистнево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.pohgor.ru и в газете «Похвистневский вестник».

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

3.1. публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденном решением Думы городского округа Похвистнево от 15.11.2023 № 45-225, в 11 часов 25.09.2024.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках размещения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно рассмотрение данной экспозиции:

4.1. размещение экспозиции Проекта на официальном сайте городского округа Похвистнево www.pohgor.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с 04.09.2024 по 23.09.2024.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

5.1. прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, с 04.09.2024 по 23.09.2024, по электронной почте: pohgor@samtel.ru и на бумажном носителе, по адресу: Самарская область, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

6. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему:

6.1. официальный сайт Администрации городского округа Похвистнево: www.pohgor.ru.

7. Лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний: Глебова Светлана Юрьевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ».

Начальник отдела архитектуры и градостроительства МКУ «УГЖКХ»

Лаш - С.Ю. Глебова