



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Похвистнево
Самарской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.11.2023 № 323-р

Об утверждении перечня нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля

В соответствии с пунктом 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево:

1. Утвердить прилагаемый перечень нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля (далее - Перечень) (Приложение № 1).

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа

С.П.Попов

Приложение № 1
к распоряжению Администрации
городского округа Похвистнево
Самарской области
от «22» 11 2023 № 325-р

ПЕРЕЧЕНЬ
нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц,
содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых
является предметом муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования
Федеральные законы			
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, наниматель жилого помещения (далее - наниматель) и члены его семьи - по договору социального найма жилого помещения; наниматель и члены его семьи - по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования; наниматель и граждане, постоянно проживающие с нанимателем, - по договору найма жилого помещения; иные лица, пользующиеся жилым помещением на законных основаниях.	Статьи 17, 30, 36, 67, часть 2 статьи 162
2	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, наниматель жилого помещения (далее - наниматель) и члены его семьи - по договору социального найма жилого помещения; наниматель и члены его семьи - по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;	Статья 7.21

		наниматель и граждане, постоянно проживающие с нанимателем, - по договору найма жилого помещения; иные лица, пользующиеся жилым помещением на законных основаниях.	
НПА федеральных органов исполнительной власти			
1	Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. № 292/пр «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, наниматель жилого помещения (далее - наниматель) и члены его семьи - по договору социального найма жилого помещения; наниматель и члены его семьи - по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования; наниматель и граждане, постоянно проживающие с нанимателем, - по договору найма жилого помещения; иные лица, пользующиеся жилым помещением на законных основаниях.	Пункт 6 Раздела II
2	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, наниматель жилого помещения (далее - наниматель) и члены его семьи - по договору социального найма жилого помещения; наниматель и члены его семьи - по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования; наниматель и граждане, постоянно проживающие с нанимателем, - по договору найма жилого помещения; иные лица, пользующиеся жилым помещением на законных основаниях.	Подпункт в) пункта 1.2, пункт 1.4, пункт 1.7.4 Раздела I, Разделы II, III, IV, V
Муниципальные НПА			
1	Решение Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 29.09.2021 № 17-85 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Похвистнево Самарской области»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	